

HITS SERTANEJO

Token: MZIC03



Código do token:
MZIC03

Classe do ativo:
Renda Variável Digital

Data lançamento do token:
Julho/2026

Valor inicial do token:
R\$ 100,00

Valor total da oferta
R\$ 540.000,00

Data encerramento da oferta:
Janeiro/2027

Pagamento:
Trimestral – Repasse dos royalties apurados pelas obras da cesta entre Out/26 e Out/36.

Quantidade emitida de tokens: **5.400**

Risco: **Menor volume de reprodução (streaming e execução pública) das músicas da cesta.**

O sertanejo é o ritmo mais ouvido do país e uma potência econômica que gera receitas bilionárias diariamente. Com o MZIC03, a trilha sonora oficial de milhões de brasileiros deixa de ser apenas consumo para operar como um verdadeiro campeão de bilheteria na sua carteira. **Unindo a força de Jorge & Mateus e Guilherme & Benuto**, este catálogo transforma bilhões de plays e o sucesso avassalador dos palcos em resultados puros e fluxo de caixa trimestral, posicionando você definitivamente como sócio dos maiores sucessos musicais do Brasil.



SOBRE O INVESTIMENTO

O token MZIC03 foi desenvolvido para investidores que buscam exposição ao mercado de ativos alternativos da economia criativa. Com ele, você tem a possibilidade de combinar o favoritismo cultural do gênero mais ouvido do país ao potencial de retorno financeiro atrelado ao consumo diário de grandes obras. Este não é apenas um ativo digital; é a chance de se posicionar como um parceiro de bastidores, capturando receitas previsíveis e recorrentes de streaming e execução pública. Um dos grandes diferenciais desse projeto é a acessibilidade a uma variedade muito maior de investidores. A partir de R\$200,00, pessoas com diferentes perfis podem capturar o sucesso comercial de uma seleção de hits sob o olhar experiente da gestora especializada MZIC. Se até pouco tempo atrás o mercado de aquisição de catálogos e direitos

autorais era restrito a grandes corporações e fundos institucionais, hoje a MZIC, em parceria com o Mercado Bitcoin e a VIB3, democratizou em definitivo o acesso a esse tipo de investimento de alto impacto. A oportunidade consiste na aquisição de tokens que representam os direitos de receber os resultados financeiros da emissão, que estão diretamente vinculados aos direitos creditórios e receitas de execução pública (ECAD) e streaming (direitos mecânicos) gerados pelas obras musicais da cesta. O fluxo de retorno foi estruturado de acordo com um conjunto de possibilidades reais de desempenho comercial e volume de reprodução das faixas até 2036, prevendo pagamentos trimestrais aos investidores, que se iniciam assim que as receitas forem apuradas e integradas pela estrutura.

A aquisição deste Token inclui riscos de receber retorno em valor inferior ao estimado, bem como o de variação no volume de reprodução das obras. Antes de tomar a decisão, o investidor deve analisar os documentos essenciais da oferta. Isto não é uma recomendação de investimento e a rentabilidade projetada não constitui promessa de resultados futuros. Os ativos não contam com garantia do Fundo Garantidor de Crédito - FGC.

Analisar os documentos essenciais antes de investir. Isto não é uma recomendação de investimento.

/ Quais os direitos ao possuir um token?



Participação Ativa:

Não se limite a ouvir passivamente os grandes hits no streaming ou nas rádios. Como investidor, você tem a oportunidade de participar diretamente do ecossistema comercial das obras, capturando resultados financeiros reais sempre que as faixas tocarem pelo país.



Acesso Exclusivo:

Como investidor, você terá acesso exclusivo às informações de performance do portfólio. Isso inclui acompanhar relatórios detalhados de arrecadação do ECAD, volume de reproduções nas plataformas digitais e atualizações em primeira mão sobre o rendimento das músicas.



Experiências Especiais

Garanta o recebimento de recompensas financeiras contínuas através do repasse dos royalties com periodicidade trimestral direto na sua conta, além de contar com a vantagem fiscal de isenção total de imposto de renda sobre o ganho de capital para vendas de até R\$ 35.000,00 por mês.

OPORTUNIDADE



A música sertaneja deixou de ser apenas uma manifestação regional para se consolidar como a maior potência comercial do mercado de entretenimento musical do Brasil. Impulsionada pelo consumo massivo e orgânico em plataformas como Spotify e YouTube, além de forte presença em rádios e shows por todo o país, o gênero gera um fluxo de caixa contínuo e altamente resiliente. O token MZIC03 surge como uma oportunidade de investimento estruturado em hits com histórico robusto de receita e recorrência comprovada. O projeto viabiliza o fracionamento desses direitos através da blockchain, permitindo que o investidor capture os frutos financeiros do mercado de entretenimento mais lucrativo do país.



QUAIS SÃO AS OBRAS QUE COMPÕEM A CESTA?



Jorge & Mateus, Henrique & Juliano "Xonei"

Hit consagrado por uma das maiores e mais consistentes duplas sertanejas da história nacional. Uma obra de altíssimo apelo comercial e com desempenho consolidado nas paradas e transmissões de execução pública.



Guilherme & Benuto "Grau de Maluca"

Fenômeno das plataformas digitais que reflete a força e a tração da nova geração do sertanejo. Uma faixa com excelente histórico de execução diária e alta recorrência de receita de streaming.



Clayton & Romário "Aproveita"

Canção de grande sucesso que consolida a diversificação do portfólio. Seu desempenho comercial contínuo traz equilíbrio e estabilidade para a geração de caixa da cesta.

Projeções de retorno

Ao total foram emitidos 5.400 tokens no valor unitário de R\$100,00. **Cada token do MZIC03 representa 0,075% do ativo total.** Para fins de ilustração, a tabela abaixo, com data-base em Dezembro de 2026, apresenta os retornos esperados em função da quantidade de meses até a liquidação do ativo. A composição da oportunidade MZIC03 foi elaborada pensando em um conjunto de possibilidades na arrecadação das obras musicais até 2036. **Os cenários de retorno** são dados a partir das possibilidades de sucesso ou não na exibição pública e streaming das músicas

Evolução da Receita

Abaixo é possível visualizar a evolução do retorno das três obras musicais ao projetar o seu desempenho comercial:

Cenário Base

Investimento: R\$ 540.000,00

Receita Gerada: R\$ 1.092.155,30

Retorno Total: R\$ 552.155,30

TIR (ao ano): 17,56%

Cenário Otimista

Investimento: R\$ 540.000,00

Receita Gerada: R\$ 1.485.388,93

Retorno Total: R\$ 945.388,93

TIR (ao ano): 27,71%

Cenário Pessimista

Investimento: R\$ 540.000,00

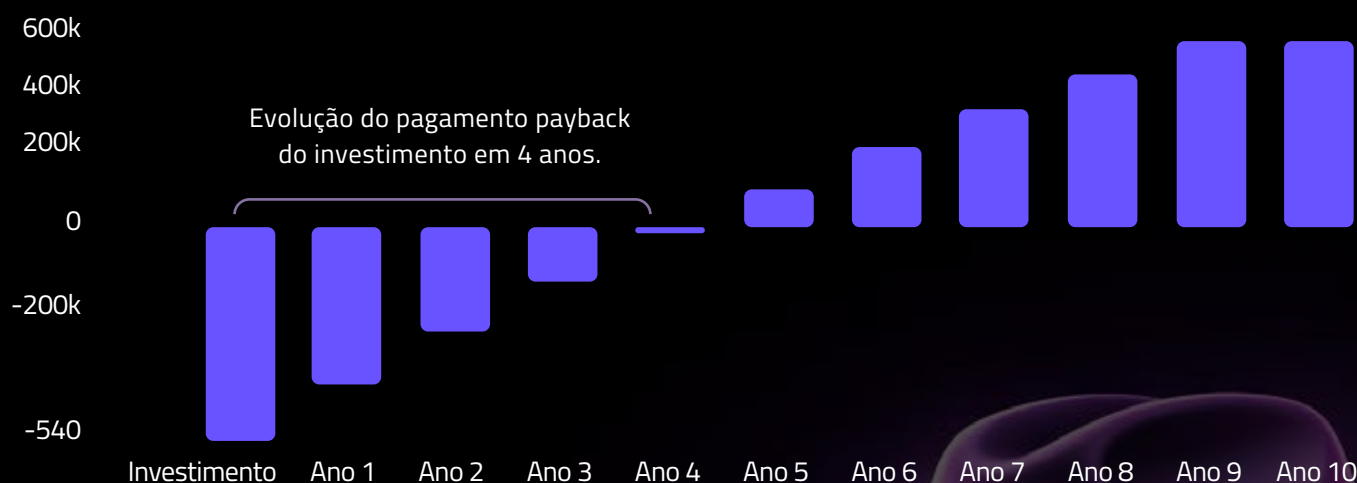
Receita Gerada: R\$ 698.921,67

Retorno Total: R\$ 158.921,67

TIR (ao ano): 5,78%

A TIR do investimento pode chegar a 27,71% a.a. caso os royalties musicais aumentem em decorrência do crescimento das plataformas de streaming e das vendas digitais, além do licenciamento de músicas para novelas, filmes, séries de TV e campanhas publicitárias.

TIR de 17,56% a.a (cenário base)



Metodologia

As simulações de retorno do token foram desenvolvidas a partir de um rigoroso modelo de projeção de receitas futuras da carreira comercial das obras, baseado no histórico auditável de arrecadação, recorrência de execuções e due diligence jurídica e financeira. A partir dessas premissas de mercado, a MZIC estrutura o fluxo de pagamento buscando rentabilidade otimizada dentro do portfólio. A rentabilidade calculada via Taxa Interna de Retorno (XTIR) reflete as projeções de arrecadação de execução pública e streaming sob diferentes cenários de engajamento do público.

Cronograma

Acompanhe a linha do tempo do seu investimento desde o primeiro dia de captação até o recebimento trimestral dos retornos gerados pela reprodução e pelo sucesso avassalador dos maiores hits sertanejos do país.

- **Início da Oferta (Julho/2026):**
Abertura oficial da oferta pública na plataforma eletrônica para captação de ordens.
- **Intervalo de Captação (Até Outubro/2026):**
● Período de aquisição estimado pela plataforma VIB3 para a distribuição total dos tokens, observado o limite regulatório máximo de até 180 dias pela CVM 88.
- **Marco de Fechamento:**
Encerramento oficial da captação, cessão definitiva dos direitos sobre os recebíveis e atualização de titularidade no ECAD e distribuidoras digitais.
- **Calendário de Distribuição:** Início do fluxo econômico contínuo com repasses trimestrais de royalties creditados diretamente na conta do investidor no MB.
- **Vencimento Operacional (2036):** Encerramento definitivo e liquidação final do veículo de securitização após o prazo regulamentar de 10 anos.

SOBRE A MB Securitização e MZIC

A operação é estruturada como uma securitização de direitos creditórios sob o Regime Fiduciário, conforme estabelecido pela Lei nº 14.430/2022. A característica central deste arranjo é a instituição do Patrimônio Separado, o que significa que os direitos creditórios que servem de lastro para os tokens são completamente destacados do patrimônio comum da emissora. Os recursos gerados pelas obras musicais destinam-se exclusivamente ao pagamento trimestral dos investidores e das despesas operacionais da própria estrutura pelo prazo de 10 anos.

Uma Parceria do Futuro



Os compradores do token desempenham um papel crucial ao adquirir os direitos sobre os recebíveis de catálogos consolidados, fornecendo liquidez ao mercado musical e capturando os frutos do consumo orgânico do público. Em retribuição ao investimento, os detentores dos tokens têm o privilégio de receber os royalties de execução pública e streaming das obras cedidas, de forma proporcional à quantidade de tokens que adquiriram. Esse direito concede a oportunidade única de transformar os plays das músicas que o Brasil inteiro canta em retorno financeiro direto na sua conta.

Quem está por trás



A VIB3 é uma plataforma de divulgação de ativos esportivos que conecta investimento e engajamento no esporte. Promove a captação de recursos para atletas e projetos esportivos por meio da antecipação de receitas futuras, oferecendo participação econômica aos investidores.



A Sportheca é uma venture builder focada no desenvolvimento de soluções e negócios para as indústrias de esporte e entretenimento. Atua na criação, investimento e aceleração de startups, conectando tecnologia, inovação e mercado. Seu modelo combina capital, expertise e operação para estruturar e escalar empresas nesses ecossistemas.



**Mercado
Bitcoin**

A MZIC é uma plataforma especializada na estruturação de investimentos em direitos musicais. Democratiza o acesso a uma classe de ativos antes restrita a grandes investidores, conectando capital a artistas, compositores, editoras e gravadoras por meio de oportunidades de investimento lastreadas em receitas da indústria da música.



SECURITIZADORA

A maior plataforma para comprar e vender criptoativos da América Latina desde 2013. Com 9 anos de experiência no mercado, estamos democratizando o acesso à nova economia digital para mais de 3,5 milhões de clientes. São mais de 200 criptoativos disponíveis (criptomoedas, tokens, fan tokens, utility tokens, NFTs, DeFis e mais) para negociar 24 horas por dia, 7 dias por semana, no aplicativo ou no site.

A MB Securitizadora foi registrada na CVM, por meio do Ato Declaratório nº 18.194/20, para exercer profissionalmente a atividade de distribuição de ofertas públicas de valores mobiliários de emissão de sociedades empresárias de pequeno porte ou de securitizadoras de capital fechado, realizadas com dispensa de registro. Nos termos dos Ofícios-Circulares nº 4/2023 e 6/2023 da Superintendência de Supervisão de Securitização - SSE da CVM, além da atividade de plataforma eletrônica de investimento participativo, a depender das características da oferta, a MB Securitizadora exercerá a atividade de securitização. Como é o caso da presente oferta, que o patrimônio separado é considerado emissor da oferta sujeita ao regime da Resolução CVM 88.

***Aviso Legal:** A oferta apresentada pela Plataforma está automaticamente dispensada de registro pela Comissão de Valores Mobiliários CVM, nos termos da Resolução CVM nº 88 e dos Ofícios-Circulares nº 4/2023 e nº 6/2023 expedidos pela Superintendência de Supervisão de Securitização (SSE) da CVM. A CVM não analisa previamente as ofertas amparadas nesta Resolução. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas ou de adequação à legislação vigente. Antes de aceitar uma oferta leia com atenção as informações essenciais da oferta, e o manual do investidor, disponíveis na plataforma. Este documento foi produzido e é de propriedade da MB Securitização. Os cálculos de ganho, elaborados com base nas informações disponíveis no momento do lançamento da oportunidade, e baseadas no valor inicial determinado do ativo e nas regras previstas no termo de securitização, são ilustrativas e não constituem garantia de retorno por parte da MB Securitização e/ou por qualquer

empresa de seu grupo econômico, da Replay, de qualquer prestador de serviço destas (Partes).

As Partes não se responsabilizam pelas decisões de investimento tomadas com base nas informações contidas neste material. Ao decidir adquirir os tokens, os adquirentes deverão realizar sua própria análise e avaliação da situação da oportunidade, bem como os riscos apresentados, o que inclui o risco de perda do valor de aquisição do token.

Os ATIVOS NÃO CONTAM COM GARANTIA DAS PARTES, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO – FGC. O cliente deve buscar aconselhamento sobre qualquer impacto que uma aquisição de token possa ter em sua posição fiscal e financeira pessoal, sendo o único responsável pela gestão de seus assuntos fiscais, financeiros e jurídicos. Não fornecemos e não forneceremos consultoria jurídica, financeira, creditícia e/ou tributária.

